

**Dohoda o skončení nájmu**  
**podľa Zmluvy č. 2013/12 o nájme nebytových priestorov**  
**zo dňa 18. 09. 2013**  
(ďalej len „dohoda“) medzi

**Prenajímateľ** Žilinský samosprávny kraj - v správe Oravskej polikliniky Námestovo

so sídlom : Červeného kríža 62/30, 029 01 Námestovo  
zastúpený : Ing. Máriou Šiškovou, riaditeľkou OP  
IČO : 00634875  
DIČ : 2020573434  
IČ DPH : SK2020573434  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu : 7000481096/8180  
IBAN : SK95 8180 0000 0070 0048 1096  
/ ďalej len "prenajímateľ" v príslušnom gramatickom tvare/

a

**Nájomca** MUDr. Slávka Mešková  
so sídlom : Vavrečka 362, 029 01 Námestovo  
IČO : 31935893  
DIČ : 1021501019  
Bankové spojenie: SLSP Námestovo  
Číslo účtu : 8715658339/0900  
/ ďalej len "nájomca" v príslušnom gramatickom tvare/

(ďalej spolu aj zmluvné strany v príslušnom gramatickom tvare)

**Čl. I**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 18. 09. 2013 medzi sebou Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 2013/12, Dodatok č. 1 zo dňa 19.08.2014, Dodatok č. 2 zo dňa 20.08.2015 a Dodatok č. 3 zo dňa 27.06.2016, predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere – 96 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa na prízemí, číslo miestnosti 235 a na 1. poschodí, číslo miestností 238, 251 budovy Oravskej polikliniky Námestovo, /budova Spoločných liečebných zložiek/, s. č. 62, postavenej na pozemku č. parcely KN-C 285/5, nachádzajúcej sa v k. ú Námestovo, zapísanej na LV č. 818, pre k. ú., vedený Okresným úradom, ktorá je v správe správcu Oravskej polikliniky Námestovo.
2. Dňa 15.11.2016 bola prenájomateľom doručená žiadosť o ukončenie nájmu ku dňu 31.01.2017.
3. Z dôvodov uvedených v ods. 2 tohto článku uzatvorili zmluvné strany túto dohodu za nižšie uvedených podmienok.

## Čl. II

### Skončenie nájmu a práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa v zmysle článku II. ods. 2 písm. b) zmluvy dohodli na skončení nájmu nebytových priestorov vyplývajúceho zo zmluvy, a to ku dňu **31. 01. 2017** (ďalej len „deň ukončenia“).
2. Nájomca sa zaväzuje, že ku dňu ukončenia nájmu nebytových priestorov, vyplývajúceho zo zmluvy, vyrovná všetky záväzky ( najmä finančné) voči prenajímateľovi, ktoré z tejto zmluvy, nájmu a všeobecne záväzných predpisov pre nájomcu vyplývajú. Prípadný preplatok, resp. nedoplatok, vyplývajúci z vyúčtovania služieb za rok 2016, 2017 uhradí príslušná zmluvná strana druhej zmluvnej strane do 14 dní od vykonania tohto vyúčtovania.
3. O fyzickom odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu vypracujú zmluvné strany preberací a odovzdávajúci protokol.

## Čl. III

### Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Dohoda je vyhotovená v piatich exemplároch, z ktorých dva dostane prenajímateľ, jeden nájomca a jeden bude založený na Žilinskom samosprávnom kraji.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto dohodu riadne prečítali, porozumeli jej a na znak svojho súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne a dobrovoľne, nie pod tlakom, ani za nenápadne nevýhodných podmienok podpísali.

V Námestove dňa 04. 01. 2017

**Za prenajímateľa:** Ing. Mária Šišková  
riaditeľka OP

.....

**Za nájomcu:** MUDr. Slávka Mešková

Nežina	745000145201
číslo	3117
podpis	Slávka Mešková
Miesto	lekár
	24.01.17

.....

## Preberací, odovzdávací protokol

1. Tento dokument je Preberacím protokolom o odovzdaní a prevzatí nebytových priestorov medzi:

**Preberajúci** Žilinský samosprávny kraj - v správe Oravskej polikliniky Námestovo

so sídlom : Červeného kríža 62/30, 029 01 Námestovo  
zastúpený : Ing. Máriou Šiškovou, riaditeľkou OP  
IČO : 00634875  
DIČ : 2020573434  
IČ DPH : SK2020573434  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu : 7000481096/8180  
IBAN : SK95 8180 0000 0070 0048 1096

/ ďalej len "preberajúci" v príslušnom gramatickom tvare/

a

**Odovzdávajúci** MUDr. Slávka Mešková

so sídlom : Vavrečka 362, 029 01 Námestovo  
IČO : 31935893  
DIČ : 1021501019  
Bankové spojenie: SLSP Námestovo  
Číslo účtu : 8715658339/0900

/ ďalej len "odovzdávajúci" v príslušnom gramatickom tvare/

2. Preberajúci podpisom tohto protokolu potvrdzuje, že prebral od odovzdávajúceho nebytové priestory o celkovej výmere – 96 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa na prízemí, číslo miestnosti 235 a na 1. poschodí, číslo miestností 238, 251 budovy Oravskej polikliniky Námestovo, /budova Spoločných liečebných zložiek/, s. č. 62, postavenej na pozemku č. parcely KN-C 285/5, nachádzajúcej sa v k. ú Námestovo, zapísanej na LV č. 818, pre k. ú., vedený Okresným úradom, ktorá je v správe správcu Oravskej polikliniky Námestovo.
3. Odovzdávajúci taktiež odovzdal kľúče od prístupových dverí.

V Námestove dňa 31. 01. 2017

Preberajúci: Ing. Mária Šišková  
poverená vykonávaním funkcie riaditeľky

Odovzdávajúci: MUDr. Slávka Mešková

